



SN2025/0000202334



تعديل عقد التأسيس ونظام الأساسي لشركة مساهمة عامة

يونيكاي للأغذية مساهمة عامة

بيانات أطراف المعاملة

| بيانات شريك | | | |
|------------------------------------|-------------|------------|---------------------|
| الاسم | نوع الرخصة | رقم الرخصة | الصفة القانونية |
| شركة يونيكاي للأغذية (مساهمة عامة) | رخصة صناعية | ٢٠٢٣٦ | ١. شركة/مؤسسة/منشأة |

| بيانات ممثل الشريك | | | | | |
|----------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------|---------------|
| الاسم | الجنسية | نوع الوثيقة | رقم الوثيقة | العلاقة | وثيقة الإنابة |
| ماتع محمد سعيد الملا | الإمارات | هوية | ٧٨٤١٩٧٦٣١٦٠٧١٧٩ | رئيس مجلس إدارة | شهادة |

تعديل النظام الأساسي لشركة (يونيكاي للأغذية)

شركة مساهمة عامة مدرجة في سوق دبي المالي

تمهيد:

تأسست شركة يونيكاي للأغذية شركة مساهمة عامة - في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب المرسوم المحلي الصادر من إمارة دبي بتاريخ 11 أبريل 1977 وبموجب الرخصة التجارية رقم 300236 صادرة بتاريخ 21 يونيو 1977 من دائرة التنمية الاقتصادية بإماره دبي والقرار الوزاري رقم 272 لسنة 2016 وبموجب عقد التأسيس الموثق بكتاب العدل برقم 94/9564 بتاريخ 8 يونيو 1994 والنظام الأساسي للشركة الموثق بكتاب العدل برقم 94/9563 بتاريخ 8 يونيو 1994 وأتبعه تعديلات النظام الأساسي التالية:

- النظام الأساسي المعدل بتاريخ 7 يوليو 2011 برقم التوثيق 2011/1/96772، النظام الأساسي المعدل بتاريخ 17 يونيو 2015 برقم التوثيق 2015/1/133836، النظام الأساسي المعدل بتاريخ 22 يونيو 2016 برقم التوثيق 2016/1/137884، النظام الأساسي المعدل بتاريخ 31 يناير 2018 برقم التوثيق 2018/1/24676، النظام الأساسي المعدل بتاريخ 03 يناير 2023 برقم التوثيق 2023/1/4361، والنظام الأساسي المعدل بتاريخ 04 أكتوبر 2024 برقم التوثيق 2024/1/1143777.

وحيث أن الأطراف يرغبون في تعديل مواد الشركة في المادة رقم (5) و المادة رقم (7) من النظام الأساسي، لذا فقد اتفقوا على الأحكام والشروط الآتية:

أولاً:

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا الملحق.

ثانياً:

تعديل المادة (5) أغراض الشركة في النظام الأساسي:

تُعدل المادة (5) من النظام الأساسي لشركة يونيكاي للأغذية (شركة مساهمة عامة) بحيث تصبح بعد التعديل:

| | | | |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|
| تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي | رقم الطلب: 2025/202334 | صفحة 1 من 7 | رقم المحرر: 1/2025/1463053 |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|



تكون الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة متفقة مع أحكام القوانين والقرارات المعمول بها داخل الدولة. الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي:

1-أ- القيام في جميع فروعها بالأعمال المتصلة بالألبان وإستيراد وتصدير وشراء وبيع وصناعة وعمل وتخزين وتوزيع وتسويق الزبدة واللبن والجبن والكريم والاييس كريم والحليب المكثف والمجفف والسائل والمسحوق والسمن وجميع المنتجات اللاحقة والتابعة لذلك وجميع الأصناف والأشياء مهما كان نوعها المستمدة من الأبقار والأغنام والدواجن بما في ذلك (ودون الإجحاف بما تقدم) إكثار وشراء وبيع وإستيراد وتصدير والتعامل بالسلالات الأصلية وغيرها من المواشي وشراء وإستئجار وغير ذلك من أوجه الحصول على أي من إحتياجات الشركة ومزارعها وأراضيها وممتلكاتها من جميع الأنواع

ب- بالإضافة إلى ما ذكر أعلاه، تمارس أنشطة التصنيع والبيع والشراء والتسويق والتوريد والاستيراد والتصدير والتجارة والتعبئة حسب العقود لجميع أنواع ومواصفات منتجات الطعام والمشروبات.

2- صناعة وبيع أو التعامل بالثلج ومنتجات الثلج ومزاولة أعمال مستودع التبريد والتجميد وحفظ وتعليب منتجات الألبان واللحوم والفواكه وغيرها من المنتجات من كل المواصفات.

3- القيام فيما يتعلق بالأعمال الواردة في الفقرة 5,1 انفا بأعمال الناقلين والشاحنين ووكلاء الشحن البري والبحري (والقيام فيما يتعلق بما تقدم) بشراء وإستئجار وإكراء والاستئجار الكلي أو غير ذلك من أوجه الحصول على أية بواخر أو قوارب أو سفن أو مركبات سواء لغايات نقل أو إيصال البضائع والامتنعة وممتلكات الشركة وأية بضائع أو امتعة أخرى.

4- مزاولة والمشاركة في أعمال التصنيع والتحضير والتوزيع لمثل هذه المواد الغذائية الأخرى والمنتجات الصناعية التي قد يظهر للشركة نفعاً لها بما في ذلك (ولكن دون الإجحاف بما تقدم) مزاولة أعمال التجارة العامة للبضائع والمنتجات والأصناف والسلع والتسهيلات من جميع المواصفات كوكلاء عمولة أو وسطاء أو بأية صفة مهما كانت وإستيراد وتصدير وشراء وبيع ورهن ومقايضة وتبادل والتسليف على وغير ذلك من أوجه التعامل في وجميع المواد المذكورة انفا.

5- الدخول وتأسيس وتوسيع وترويج وإستثمار والمشاركة في أي ترتيب ونظام للمشاركة في الأرباح وتوحيد المصالح أو المشاريع المشتركة أو الإستسلام أو إندماج الشركات أو إعادة التكوين وإندماج مع أي شخص أو أشخاص أو مؤسسة تجارية أو إنتساب أو أي هيئة أو جمعية أو غير مؤسسة أو شركة لأي غاية مهما كانت بما في ذلك القيام أي نشاطات أو أعمال بأي شكل يتصل أو يساعد الأغراض الموضحة اعلاه وتوفير الخدمات والتسهيلات من جميع الأنواع.

6- القيام بصورة عامة بأية تجارة أو أعمال أخرى والتعامل بالأمور والأشياء الأخرى مهما كان نوعها التي يمكن القيام بها على نحو نافع وتعلق بصورة مباشرة أو غير مباشرة بتحسين أو زيادة هذه التجارة والأعمال أو بجني الأرباح من أي من ممتلكات الشركة أو موجوداتها أو حقوقها ودفع جميع المصاريف والنثرية المترتبة على تأسيس الشركة وبيع أو تأجير أو التصرف في أي ممتلكات للشركة وسحب وقبول وتحويل واثاق قابلة للتداول واقتراض النقود مقابل الضمان الناشئ عن تعهدات الشركة أو بدون ضمان وإستثمار نقود الشركة بطريقة يقرها مجلس إدارة الشركة والعمل على تأسيس شركات أخرى والدخول في شراكة أو في ترتيب لاقتسام أرباح أو في مشروع مشترك مع أي شخص أو شركة تزاوّل أي عمل خولت هذه الشركة بمزاويلته وجميع تعهدات الشركة نقداً أو مقابل أي عوض آخر.

ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو ان تشترك بأي وجه من الوجوه مع غيرها من الهيئات أو الشركات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في دولة الامارات العربية المتحدة أو في الخارج ولها ان تشتري هذه الهيئات أو الشركات أو ان تلحقها بها. تفسر هذه المادة (5) من النظام الأساسي بشكل مطلق ومن اوسع معانيها وبدون تحديد ويمكن اداء الغايات وممارسة الصلاحيات الواردة فيها في امارة دبي وملحقاتها أو في أي مكان آخر حيثما كان في العالم كما يمكن توسيعها وتغييرها وتعديلها بأي شكل وفي أي وقت بقرار خاص يصدر في إجتماع للجمعية العمومية للشركة.

لا يجوز للشركة القيام بأية نشاط يشترط لمزاويلته صدور ترخيص من الجهة الرقابية المشرفة على النشاط بالدولة أو خارج الدولة الا بعد الحصول على الترخيص من تلك الجهة وتقديم نسخة من هذا الترخيص للهيئة والسلطة المختصة.

ثالثاً:

تعديل المادة (7) نسبة الملكية في النظام الأساسي:

تُعَدّل المادة (7) من النظام الاساسي لشركة يونيكاي للأغذية (شركة مساهمة عامة) بحيث تصبح بعد التعديل:

| | | | |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|
| تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي | رقم الطلب: 2025/202334 | صفحة 2 من 7 | رقم المحرر: 1/2025/1463053 |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|



جميع أسهم الشركة اسمية وتكون نسبة الملكية كالتالي:

أ- يجب أن لا تقل حصة المواطنين الإماراتيين والمواطنين من دول مجلس التعاون الخليجي مجتمعين (سواء كانوا أشخاصاً طبيعيين أو كيانات قانونية) في أي وقت طوال مدة الشركة عن 51% من رأس مال الشركة،

ب - لمجلس الإدارة تفعيل الفقرة الخاصة بملكية الأجانب (غير دول مجلس التعاون الخليجي) في الوقت الذي يرونه مناسباً لتفعيلها شريطة ان لا تزيد نسبة الأجانب عن عشرون بالمائة (20%) وذلك بموجب تفويض الجمعية العمومية الغير عادية الذي تم انعقادها في تاريخ 25 مارس 2015.

رابعاً:

تبقى باقى أحكام ومواد النظام الأساسي وملاحقه السابقة كما هي دون تعديل وتسري الى المدى الذي لا يخالف أحكام هذا الملحق.

خامساً:

يعتبر هذا الملحق جزء لا يتجزأ من النظام الاساسي وملاحقه السابقة ومكملاً لها ويقرأ ويفسر معها .

سادساً:

حرر هذا الملحق من (5) نسخ متطابقة يحتفظ كل طرف بنسخة للعمل بموجبها وتدفع الرابعة لدى الكاتب العدل بدبي لغايات التصديق والخامسة للإجراءات الرسمية.

التوقيع:

السيد/ مانع محمد سعيد الملا
رئيس مجلس الإدارة

Amended Articles of Association of Unikai Foods P.J.S.C

listed on Dubai Financial Market

Preamble:

Unikai Foods P.J.S.C was incorporated in Dubai, UAE as per local decree on 11 April 1977 with commercial license No. 300236 issued on 21 June 1977 by the Department of Economic Development of Dubai, and the Ministerial Resolution No. 272 of 2016 and according to the memorandum of association were registered on 8 June 1994 under deed number 94/9564 and articles of association of the company were registered on 8 June 1994 under deed number 94/9563 and Its followed by the following amendments of articles of association:

The amended articles of association registered on 7 July 2011 under deed number 2011/1/96772, The amended articles of association registered on 17 June 2015 under deed number 2015/1/133836, The amended articles of association registered on 22 June 2016 under deed number 2016/1/137884, The amended articles of association registered on 31 January 2018 under deed number 2018/1/24676, The amended articles of association registered on 03 January 2023 under deed number 2023/1/4361, The amended articles of association registered on 04 October 2024 under deed number 2024/1/1143777.

whereas the parties desire to amend the articles of the company, the article No (5) and the article No (7) of the articles of association, so they agreed on the following terms and conditions:

First:

| | | | |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|
| تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي | رقم الطلب: 2025/202334 | صفحة 3 من 7 | رقم المحرر: 1/2025/1463053 |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|



SN2025/0000202334



The previous preamble considers as an integral part of this amendment.

Second:

Amendment of the article No (5) Objects of the Company of the articles of association:

The article No (5) of the articles of association of Unikai Foods P.J.S.C, shall be amended to become as follows:

The objects that the Company is established for shall be in compliance with the provisions of the acts and regulations in force in the State and shall include:

1-A-In all branches work on Milk and import, export, purchase, sale, industry, labor, storage, distribution and marketing of butter, yoghurt and cheese and cream, ice cream, condensed milk and powdered, liquid and powder, margarine and all subsequent products and affiliated for that and all the items and things of any kind derived from cattle, sheep and poultry, including (without prejudice to the foregoing) propagation and the purchase, sale, import and export and handle the original strains and other livestock, purchase, rental and other aspects of the needs of the company and its farms and its territories and possessions of all kinds.

B. In addition to the above, practice activities of manufacturing, selling, buying, marketing, supply, import, export, trading, and contract packaging of all types and specifications of food and beverage products.

2. Manufacture and sale, or deal with ice products and transact business as cooling and freezing warehouse, preserving and canning dairy, meat, fruits and other products of all specification's products.

3. With respect to acts listed in paragraph 5,1 aforesaid acts of carriers, shippers and land and sea shipping agents (and do with respect to the foregoing) the purchase, rental, total lease or other aspects of access to any ships or boats or ships, or whether vehicles for the purpose of delivery and goods transport the baggage and property of the company and any other goods or luggage.

4. Practice and participate in industrialization and the preparation and distribution of such other industrial products and food items that may appear to the company benefit them, including (but without prejudice to the foregoing) engage in general trade goods and products and items, goods and facilities businessmen from all specifications as commission agents or brokers or in any capacity whatever, import and export, purchase, sale and mortgage swaps, exchange and credit on other aspects of the deal and all the substances listed above.

5. Enter into and establish, expand and promote investments and participation in any order and system to participate in the profits and the uniting of interests or joint ventures. receipt, corporate mergers or re-configuration or merger with any person or persons or commercial enterprise or affiliation or any other body, association or non-institution or Inc. for any purpose whatever, including doing any activities or acts in any way related to, or helps the purposes described above and to provide the services and facilities of all kinds.

6. In general, any trade or other business and handle things and other things of any kind that can be performed in a manner beneficial relating directly or indirectly to improve or increase the trade and business and reap the profits from any of the company's property or assets or rights or the payment of all expenses and incidentals arising from the establishment of the company and the sale, lease or dispose of any property of the company and to withdraw and accept and convert documents negotiable and borrow money against the security arising from the commitments the company or without ensuring the investment company's money in a manner determined by the board of directors and work on the establishments of other companies and enter into partnership or in the profit-sharing arrangement with joint venture with any person or company engaged in any act the company is authorized and all the company's obligations in exchange for cash or any other consideration.

The company may have an interest or be involved in any way with other bodies or companies that firms conducting similar activities or that may cooperate to achieve the purpose of the United Arab Emirates or abroad and have to buy these bodies or companies or their equity Article (5) of the Statute shall be interpreted of the absolute and the broadest sense, without any limitation and can

| | | | |
|----------------------------|-------------|---------------------------|---|
| رقم المحرر: 1/2025/1463053 | صفحة 4 من 7 | رقم الطلب: 2025/202334 | تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي |
|----------------------------|-------------|---------------------------|---|



SN2025/0000202334



perform goals and exercising the powers contained therein in the emirate of Dubai, accessories or anywhere else where in the world as it can be expanded and changed and modified in any way and at any time a special decision issued in the general assembly meeting of the company.

The company shall not engage in any activity that requires the issuance of a license from the regulatory authority overseeing the activity in the state or out of state without obtaining a license from that side and provide a copy of the licensing authority and the competent authority.

Third:

Amendment of the article No (7) Shareholding of the articles of association:

The article No (7) of the articles of association of Unikai Foods P.J.S.C, shall be amended to become as follows:

All the shares in the Company are nominal the shareholding shall be as follows:

a- The shareholding of the United Arab Emirates nationals and GCC nationals combined (natural persons or body corporates) at any time throughout the Company's term shall not be less than 51% of the company's capital.

b- Board of Directors may use the foreigner's (Non- GCC) shareholding in the time they see fit provided that the foreigner's percentage is not more than 20% twenty under authorization of the extraordinary general assembly that was held in March 25, 2015.

Fourth:

The other terms, the articles of association and its previous amendments remain without any changes and valid to the extent that do not contradict with the terms of this amendment.

Fifth:

This amendment considers as an integral part of this articles of association, to be read and interpreted along with.

Sixth:

This amendment is issued in (5) copies, one copy to each party to act accordingly, the fourth copy to be submitted to the notary public for attestations purposes and the fifth one for the official purpose.

Signature:

Mr. Mana Mohammed Saeed Almula
Chairman of Board of Directors

| | | | |
|----------------------------|-------------|---------------------------|---|
| رقم المحرر: 1/2025/1463053 | صفحة 5 من 7 | رقم الطلب: 2025/202334 | تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي |
|----------------------------|-------------|---------------------------|---|



SN2025/0000202334



| اسم الطرف/النائب | التوقيع | تاريخ و وقت التوقيع | تاريخ و وقت الحضور |
|---|---------|---------------------|---------------------|
| مانع محمد سعيد الملا (نائب رقم 1 للشريك رقم 1) | | | 13:02:42 24-07-2025 |

| | | | |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|
| تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي | رقم الطلب: 2025/202334 | صفحة 6 من 7 | رقم المحرر: 1/2025/1463053 |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|



SN2025/0000202334



| | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|
|  <p>حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI</p> | | <p>الكاتب العدل الخاص (مجد النجار للمحاماة والاستشارات القانونية)</p> | |  <p>محاكم دبي DUBAI COURTS</p> | |
| رقم الطلب: ٢٠٢٥/٢٠٢٣٣٤ | | رقم الإيصال: ٢٠٢٥/٤٧١٠٤١ | | رقم المحرر: ١٤٦٣٠٥٣/١/٢٠٢٥ | |
| تاريخ الإصدار: ٢٠٢٥-٧-٢٤ | | تمت المصادقة على التوقيع باستخدام تقنيات التعاملات الرقمية. | | | |
| الكاتب العدل الخاص مجد احمد علي عبدالله النجار | |  <p>SN2025/202334/N6537468</p> | | | |
| <p>www.dc.gov.ae</p> | | | | | |

للتأكد من صحة المحرر يمكنك مسح هذا QR أو استخدام موقع محاكم دبي

